



692 € cc

Appartement 4 pièce(s)

76410 CLEON

92 - 120 - 136 - 164RUE LUIS

CORVALAN



4 pièce(s)



Non



NR



3?me ?tage

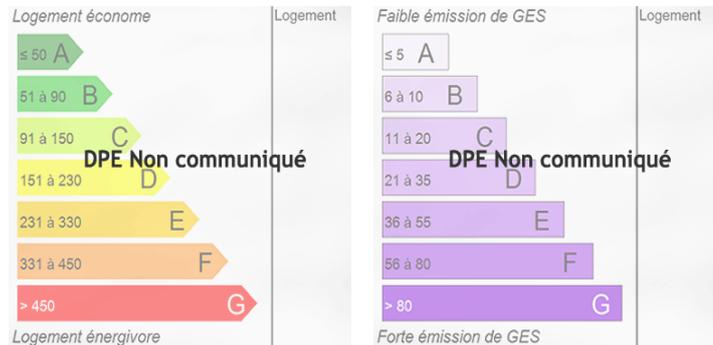
Grand appartement duplex de 3 pièces de 89 m² situé sur la rue Luis Corvalan, comprenant : séjour, cuisine séparé, wc séparé et à l'étage, mezzanine avec vue sur séjour, une première chambre avec terrasse, une deuxième chambre, Salle de bain. Possibilité de louer une place de parking privé en extérieur ou un box. Venez visiter cet appartement qui est à proximité des commodités et des transports en communs (Ligne A, D1 et F). Réhabilitation de l'immeuble en cours : Isolation, menuiserie, parties communes et privatisation de l'immeuble. Loyer Hors charge : 519,44 ? / mois. Montant des charges : 172,17 ?/ mois. Dépôt de garantie : 519,44 ?. Mode de chauffage : Individuel au gaz. 3F Normandie - Pas de frais d'agence.

Chauffage Individuel Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Non

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Par la route :

Rouen à 20 km, 25 mn par D7, N15

Evreux à 50 km, 35 mn par D7, A13, A154

Le Havre à 87 km, 55 mn par D7, A13, N182, A131

Par le train :

Gare de Rouen / Evreux 2h00 / Le Havre 50mn

ECOLES

Maternelles : 3

CONTACT

3F NORMANVIE

138 Boulevard de Strasbourg



3F NORMANVIE

Primaires : 2

Collège : 1

Lycée proche à Elbeuf sur Seine

Enseignement supérieur : BTS et DUT à Elbeuf sur Seine

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

Marchés : Place Lécallier (mardi et jeudi de 7h00 à 13h00)

Et rue de la République (samedi de 7h00 à 13h00)

CONTACT

3F NORMANVIE

138 Boulevard de Strasbourg



3F NORMANVIE