

964 € cc

Appartement 4 pièce(s)

76100 ROUEN

110 BOULEVARD D ORLEANS



4 pièce(s)



Oui



NR



1er ?tage

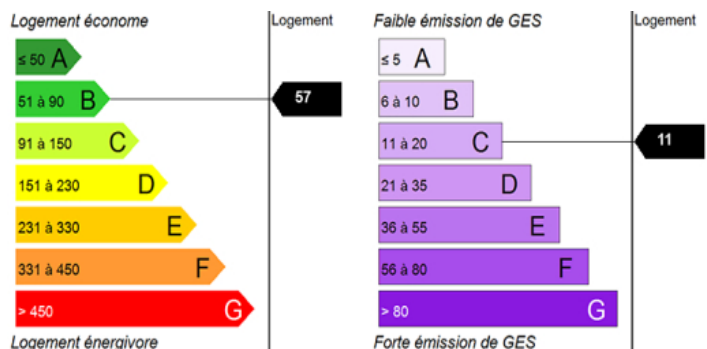
Appartement neuf de 4 pièces de 89 m² dans une résidence neuve sécurisée situé sur le Boulevard d'Orléans, comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur séjour, un séjour avec balcon de 6 m², 3x chambres, une salle de bain, une salle de douche et WC séparé. Placards - cave - Ascenseur - Interphone. 1x place de parking privé en souterrain de compris. Venez visiter cet appartement qui est à proximité des commerces et des transports en communs (Ligne TEOR T4 + installation en cours de la ligne T5 au pied de la résidence, arrêts de métro Joffre Mutualité et bornes vélos de la Métropole). Loyer Hors charge : 870,37 ? / mois. Montant des charges : 94,04 ? / mois. Dépôt de garantie : 870,37 ?. Mode de chauffage : Individuel au gaz. Date de réalisation du diagnostic énergétique : 23/05/2023. Performance énergétique : DPE - C. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 465? et 629? par an. 3F Normandie - Pas de frais d'agence. Photo non contractuelle.

Chauffage

Ascenseur Oui

**Jardin
privatifs**

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

CONTACT

3F NORMANVIE

138 Boulevard de Strasbourg



3F NORMANVIE

ECOLES

COMMERCE

CONTACT

3F NORMANVIE

138 Boulevard de Strasbourg



3F NORMANVIE