



**468 € cc**

**Appartement 3 pièce(s)**

**30110 LA GRAND COMBE**

**19 RUE DE LA PISE**



**3 pièce(s)**



**Non**



**NR**



**1er ?tage**

A louer logement de type 3 de 59m<sup>2</sup> en 1er étage situé en centre ville. Loyer (charges comprises) : 468.05? au 1er janvier 2025 hors consommables. Logement équipé du chauffage au gaz de ville, VMC et doubles vitrages Pas de frais d'agence Accepte les APL Nous demandons aux intéressés de nous contacter par mail au virginie.mayet@groupe3f.fr et nous fournir le numéro d'enregistrement de la demande de logement.

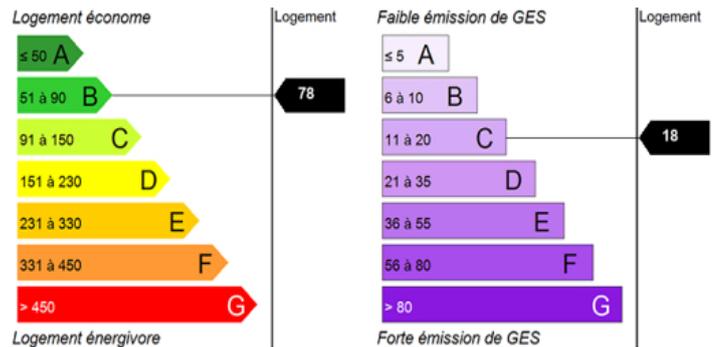
**Chauffage** Gaz individuel

**Ascenseur** Non

**Jardin** Non

**privatifs**

**Accessibilité** NR  
**handicapé**



## TRANSPORT

Par la route :

Alès 16 min, 13,5 km par N106

Nîmes : 55 min, 56,6 km par N106

Avignon : 1h27, 104 km par N106

Par le train : Gare de Grand-Combe-La-Pise

Alès à 17 min/Nîmes à 35 min (plusieurs autres destinations possibles)

Aéroport de Nîmes

## CONTACT

**3F OCCITANIE**

12 Rue Jules Ferry 81200 MAZAMET



**3F OCCITANIE**

Service de bus : plusieurs lignes, réseau de bus communal et intercommunal complet (réseau NTecC et Lio)

Service de taxi

## ECOLES

Maternelles : 4 (une proche à 550 mètres)

Primaires : 3 (une proche à 700 mètres)

Collèges : 2 établissements

Lycées : 1 établissement (enseignement professionnel), autres proches à Alès (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur : proche à Alès : université, école d'ingénieurs, école de commerce, IFSI, CFPPA et à Nîmes : écoles préparatoires, école d'ingénieur en numérique, INSPE, école des Beaux-Arts, école d'informatique, écoles de commerce, Université, etc.

## COMMERCES

Tous commerces de proximité

Zones commerciales proches

Hypermarchés/Supermarchés : Intermarché, Netto, Carrefour Contact, Leader Price et autres proches

Marché : le mercredi et le samedi en centre-ville (8h-13h)

## CONTACT

**3F OCCITANIE**

12 Rue Jules Ferry 81200 MAZAMET



**3F OCCITANIE**