



484 € cc

Appartement 3 pièce(s)

30480 CENDRAS

RUE ARTHUR VIGNE



3 pièce(s)



Non



NR



Rez-de-Chauss?e

A LOUER T3 de 74m² - en RDC

- avec terrasse - RUE ARTHUR VIGNE à CENDRAS -

LOYER MENSUEL : 483,59? (Hors électricité, gaz et eau)

- Surface habitable : 63.91m²

- Chauffage : GAZ de ville

- Eau chaude : Chaudière gaz

- Stationnement : Libre et gratuit dans la rue

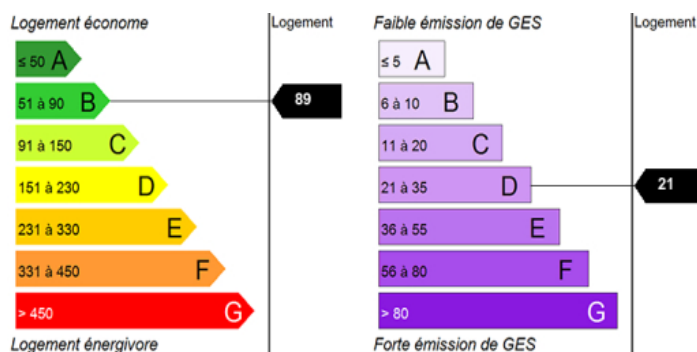
Les personnes intéressées sont invitées à nous contacter par mail en incluant leur numéro unique d'enregistrement de demande de logement social pour permettre l'étude de leur dossier.

Chauffage Gaz individuel

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Non

**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

Par la route :

Alès : 13 min, 7,1 km par D916

Nîmes : 48 min, 50,4 km par N106

Uzès : 46 min, 39,5 km par D981

Par le train : Gare de Alès

Nîmes à 35 min (plusieurs autres destinations possibles)

Aéroport de Nîmes

Service de bus : plusieurs lignes, réseau communal et intercommunal complet (réseau NTecC et Lio)

Service de taxi

ECOLES

Maternelles : 1 (une à 350 mètres)

Primaires : 2 (à 350 mètres)

Collèges : plusieurs proches à Alès

Lycées : proches à Alès (enseignement général et professionnel)

Enseignement supérieur : proche à Alès : université, école d'ingénieurs, école de commerce, IFSI, CFPPA et à Nîmes : écoles préparatoires, école d'ingénieurs en numérique, INSPE, école des Beaux-Arts, école d'informatique, écoles de commerce, Université, etc.

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés/Supermarchés : Intermarché, E. Leclerc proches à Alès, autres proches

Marché : mardi et vendredi en centre-ville (8h-13h)

CONTACT

3F OCCITANIE

12 Rue Jules Ferry 81200 MAZAMET



3F OCCITANIE