



630 € cc

Appartement 4 pièce(s)

45200 MONTARGIS

65 RUE du canal<Â§>



4 pièce(s)



Non



NR



1er ?tage

POUR TOUT RENSEIGNEMENT, CONTACTEZ-NOUS : 02 38 56 96 88. Profitez de cet appartement T4 situé au 1er étage au 10 RUE DE LA SIRENE, 45200 MONTARGIS. D'une superficie de 84m², ce logement est composé d'une cuisine, 1 grand séjour, 3 chambres, 1 salle de bains et WC. La promesse de 3F : un logement dans lequel vous vivrez bien ! Loyer :629,51? charges comprises (charges générales) chauffage : Collectif Gaz. Gestionnaire technique à proximité. PAS DE FRAIS D'AGENCE ! POSSIBILITÉ APL !Référence annonce : 6246L-0189

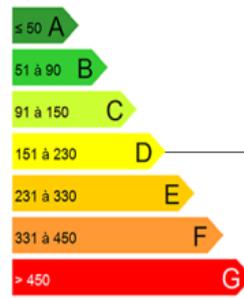
Chauffage Collectif Gaz

Ascenseur Non

**Jardin
privatifs** Non

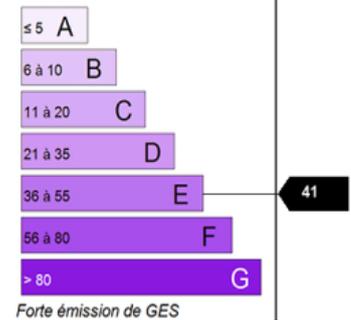
**Accessibilité
handicapé** NR

Logement économe



Logement

Faible émission de GES



Logement

206

41

TRANSPORT

Par la route :

Orléans à 80 km, 1h05 par N60

Paris à 115 km, 1h20 par N7, D377, A77, A6, A6A, A6B, E15

Bourges à 115 km, par N7, D940, D952, D940

Par le train :

Gare de Montargis / Paris 1h10 / Orléans 3h00 / Bourges 2h15

Réseau de bus communal et intercommunal

ECOLES

Maternelles : 8 dont 1 privée

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE

Primaires : 8 dont 1 privée

Collèges : 3 dont 1 privé

Lycées : 5 dont 2 professionnels et 1 privé

Enseignement supérieur à Orléans : campus universitaire, écoles supérieures, IUFM, IUT, ...

COMMERCES

Tous commerces de proximité

Hypermarchés

2 marchés : place Girodet (mercredi matin et samedi toute la journée)

Place de la république (samedi matin)

CONTACT

3F CENTRE VAL DE LOIRE

7 Rue Latham



3F CENTRE VAL DE LOIRE