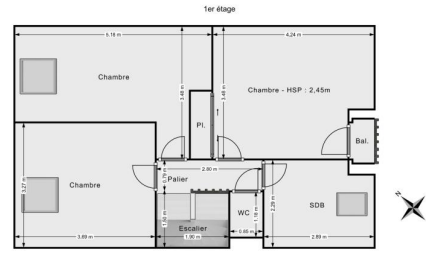




3F[®] Accession



231 840 €

Pavillon 4 pièce(s)

93600 AULNAY SOUS BOIS

1 ALL DU DOCTEUR

COITIERPAVILLON N° 9



4 pièce(s)



87 m2



NR

REFERENCE : 2298L-0022

IMMOBILIERE 3F vous propose une maison dans une résidence sécurisée, avec espaces verts

en centre-ville à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, etc.) TRANSPORTS : RER B : Aulnay-sous-Bois / Paris Gare du Nord: 20 mn

Services de bus interurbains

Autoroutes : A3/E15 à 25 mn de Paris en voiture. Ce pavillon de 4 pièces d'une surface de 87 m², comprend une entrée, un séjour, une

cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc et une place de stationnement. Visite Virtuelle :

<https://my.matterport.com/show/?m=unJQ3yHVwRL> Chauffage et production d'eau chaude : individuel gaz Copropriété de 27 lots principaux.

Absence de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

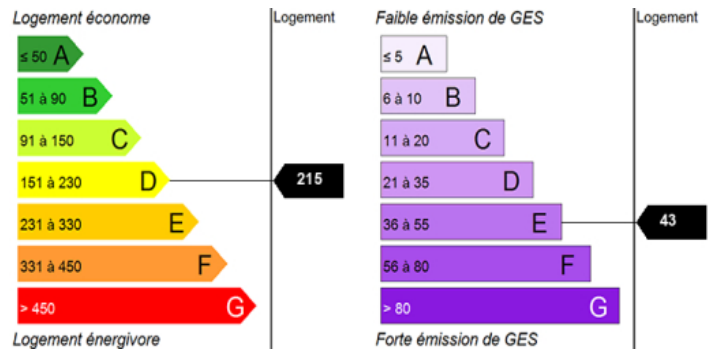
Géorisques : www.georisques.gouv.fr MODALITES DE VISITES ET DE REMISE DES OFFRES D'ACHAT Visites sur rendez-vous, renseignements et dépôt des candidatures avec dossier complet en

contactant le commercialisateur. Délais de remise des offres prioritaires* : 1 mois à compter de la dernière publicité légale. Modalité de remise des offres* : Par mail, remise en main propre ou par tout autre moyen.

Offre et prix soumis à condition de ressources* * Les délais de remise de offres, les priorités des candidatures, le prix et les conditions de

ressources sont établis conformément aux dispositions de l'article L443-11 et suivants du CCH.

Chauffage Individuel Gaz
Ascenseur Non
**Jardin
privatifs** oui
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

RER B : Aulnay-sous-Bois / Paris Gare du Nord: 20 mn

Services de bus interurbains

Autoroutes : A3/E15 à 25 mn de Paris en voiture

ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges 8 dont 2 privés

Lycées 4 dont 2 privés

COMMERCES

Tous commerces de proximité

1 hypermarché et 5 supermarchés

Marché le mardi, jeudi, samedi et dimanche matin

CONTACT

QUADRAL

☎ 0 820 209 108



IMMOBILIERE 3F