



**99 110 €**

Appartement 2 pièce(s)

45000 ORLEANS

7 RUE DOCTEUR LIMOUZI



2 pièce(s)



53 m2



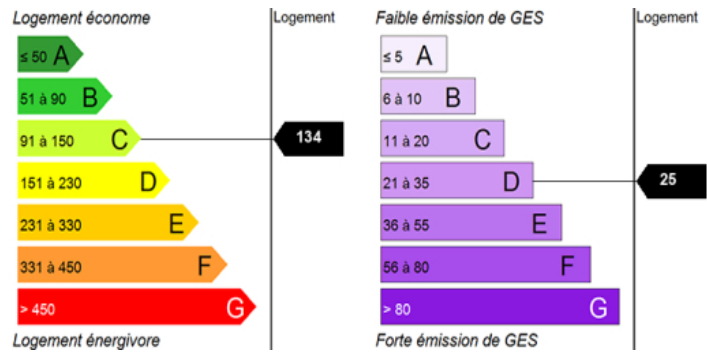
NR

**Chauffage** Individuel Gaz

**Ascenseur** Oui

**Jardin  
privatifs** Non

**Accessibilité  
handicapé** NR



## TRANSPORT

Par la route :

Paris à 130 km, 1h30 par N20, A701, A10, A6B, E15

Bourges à 120 km, 1h25 par N152, A71, N76

Troyes à 195 km, 2h20 par N60, A19, A5, D660, D610

Par le train :

Gare d'Orléans / Paris 1h05 / Bourges 1h10

Réseau de bus communal et intercommunal

1 ligne de TRAM Nord-Sud

## ECOLES

Maternelles et primaires à proximité

Collèges à proximité

Lycées : 16 dont 8 privés

Enseignement supérieur : Université, écoles supérieures, IUFM, IUT, ...

## CONTACT

QUADRAL 3F CVL / CLAIRE

☎ 0648428929



3F CENTRE VAL DE LOIRE

## COMMERCES

Tous commerces de proximité


Hypermarchés

Centre Commercial Place d'Arc

Marchés dont celui de la place de la République

## CONTACT

**QUADRAL 3F CVL / CLAIRE**

 0648428929



**3F CENTRE VAL DE LOIRE**