



162 564 €

Appartement 3 pièce(s)

13120 GARDANNE

A RESIDENCE LA CRAU



3 pièce(s)



66 m2



NR

Appartement T3, 66 m² au 2^{ème} et dernier étage Rés. La Crau - rue Pierre Brossolette

Loggia+ terrasse. Ref : D018L-0047 - Montant moyen de charges courantes : 198€/trim-

Estimation Taxe Foncière : 913€/an.

Prix de référence : 162 564 €

DPE E et GES B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel :

entre 1510 € et 2090 €. Prix moyen des énergies indexé au 1^{er} janvier 2021 (abonnements

compris). « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». Visite sur rendez-vous. Conformément à

l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date

de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale LI

Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un

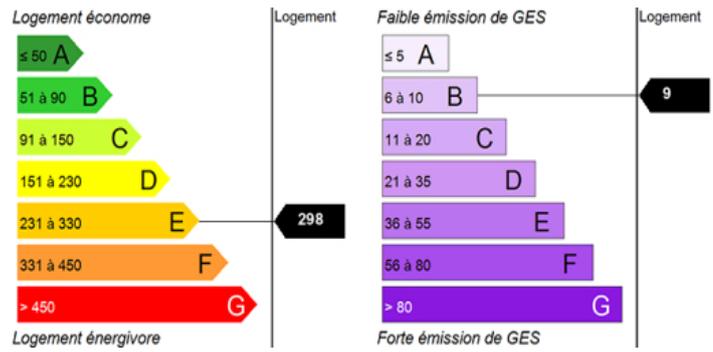
patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite

: Anne GRIGY 06.07.18.69.53 anne.grigy@groupe3f.fr. Seules les offres d'achat après visite et

avec simulation bancaire sont prises en compte. Les offres d'achat doivent être envoyées à

3F SUD par mail : anne.grigy@groupe3f.fr.

Chauffage
Ascenseur Non
**Jardin
privatifs**
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

ECOLES

COMMERCES

CONTACT
Anne GRIGY
☎ 06.07.18.69.53

