



182 217 €

Appartement 3 pièce(s)

69360 SEREZIN DU RHONE

46 AVENUE DU DAUPHINE



3 pièce(s)



70 m2



NR

SEREZIN du Rhône

DANS UNE COPROPRIÉTÉ, CALME, ACCUEILLANTE, ET EN BON ÉTAT, À DÉCOUVRIR, JOLI, T3, EN ÉTAGE, ÉLEVÉ, AVEC ASCENSEUR, COMPRENANT DEUX CHAMBRES, CUISINE séparée , SÉJOUR, WC SÉPARÉS, SALLE DE BAIN. CE LOGEMENT DISPOSE DE DEUX BALCONS, DESSERVANT CHAMBRES et séjour/cuisine

Ce bien vous est proposé à la vente avec une cave et un stationnement extérieur, privatif.

Copropriété 58 lots (dont 16 logements) sans procédure en cours. Charges de copropriété estimées à 1000 €/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires à la charge du vendeur.

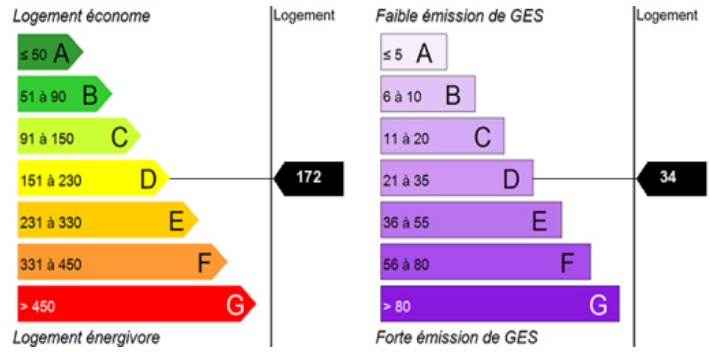
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage habituel : entre 960 € et 1300 €. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Sous réserve de priorité conformément aux dispositions de l'article L443-11 du CCH. Visite sur rendez-vous. Remise des offres d'achat par mail, au plus tard 1 mois à compter des publicités légales.

Coordonnées commercialisateur :

Contactez Emmanuel RUCHON au 06.45.14.61.10 ou par mail à emmanuel.ruchon@quadral.fr

Chauffage
Ascenseur Oui
**Jardin
privatifs**
**Accessibilité
handicapé** NR



TRANSPORT

ECOLES

COMMERCES

CONTACT
QT IRA - EMMANUEL
☎ 0645146110

3F
IMMOBILIERE RHÔNE-ALPES